

**P R O T O K Ó Ł N R X I X / 2 0 1 6**  
**Z S E S J I**  
**R A D Y G M I N Y R A D Ł Ó W**  
**Z D N I A 2 6 P A Ź D Z I E R N I K A 2 0 1 6 R O K U**

**Załączniki do protokołu :**

**UCHWAŁA NR 123/XIX/2016** w sprawie zmiany Uchwały Nr 82/XII/2015 Rady Gminy Radłów z dnia 30 grudnia 2015 roku w sprawie uchwalenia budżetu gminy na rok 2016,

**UCHWAŁA NR 124/XIX/2016** w sprawie określenia wysokości stawek i wprowadzenia zwolnień w podatku od nieruchomości,

**UCHWAŁA NR 125/XIX/2016** w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,

**UCHWAŁA NR 126/XIX/2016** w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego na zadania inwestycyjne,

**UCHWAŁA Nr 127/XIX/2016** w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Radłów,

**UCHWAŁA NR 128/XIX/2016** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu socjalnego.

1. Korespondencja Wojewody Opolskiego z wyniku analizy oświadczeń majątkowych.
2. Korespondencja Naczelnika Urzędu Skarbowego w Oleśnie z wyniku analizy oświadczeń majątkowych.
3. Wniosek mieszkańców Sołectwa Kościeliska.
4. Zaproszenie do przystąpienia do Związku Gmin Śląska Opolskiego.

**P R O T O K Ó Ł N R X I X / 2 0 1 6**  
**Z SESJI RADY GMINY RADŁÓW**  
**Z DNIA 26 PAŹDZIERNIKA 2016 ROKU**

Obradom przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy – Wilhelm Wengel.

Radnych obecnych – **15**.

**Spoza Rady w Sesji udział wzięli:**

- Wójt Gminy – Włodzimierz Kierat,
- Skarbnik Gminy – Jolanta Leszcz,
- Kierownik Referatu i Piotr Górski,
- Sołtysi – lista obecności w załączeniu do niniejszego protokołu.

**Porządek obrad XIX Sesji Rady Gminy Radłów:**

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji.
4. Informacja Wójta Gminy z działalności w okresie między sesjami oraz ze sposobu7 załatwienia ustnych wniosków Radnych.
5. Analiza złożonych oświadczeń majątkowych.
6. Informacja o stawkach podatków i opłat lokalnych.
7. Przyjęcie uchwał w sprawach :
  - 1) Zmian w budżecie gminy na rok 2016,
  - 2) Określenia wysokości stawek i wprowadzenia zwolnień w podatku od nieruchomości,
  - 3) Określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,
  - 4) Zaciągnięcie kredytu długoterminowego na zadania inwestycyjne,
  - 5) Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Radłów,
  - 6) Wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu socjalnego.
8. Sprawy bieżące.
9. Interpelacje i zapytania Radnych.
10. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania Radnych.
11. Wolne wnioski i informacje.
12. Zamknięcie obrad.

## **Streszczenie obrad :**

**Ad.1.** Otwarcia XIX Sesji Rady Gminy Radłów dokonał Przewodniczący Rady Gminy – Wilhelm Wengel. Powitał przybyłych na Sesję Radnych, Sołtysów oraz pozostałe osoby biorące udział w Sesji. Na podstawie listy obecności – stwierdził prawomocność obrad.

**Ad.2.** Projekt porządku obrad został przesłany Radnym wraz z zawiadomieniami o terminie Sesji. Wniosków o zmianę projektu – nie zgłoszono. Porządek obrad XIX Sesji rady Gminy Radłów – przyjęto w głosowaniu jawnym – jednogłośnie.

**Ad.3.** Protokół z XVIII Sesji Rady Gminy z dnia 28 września br. wyłożony był do wglądu w Biurze Rady Gminy oraz na Sali obrad. Przesłany został również Radnym drogą e-mailową. Nie zgłoszono wniosków do treści protokołu. Protokół z XVIII Sesji Rady Gminy przyjęto w obecności 15 Radnych, w głosowaniu jawnym – jednogłośnie.

**Ad.4.** Wójt Gminy – Włodzimierz Kierat przedstawił informację z działalności w okresie między sesjami:

- remont Oddziału Przedszkolnego w Radłowie został zrealizowany, decyzją Zebrania Mieszkańców Sołectwa Radłów – środki stanowiące Fundusz Sołdecki w kwocie 20 tys. zł przeznaczone zostaną na wyposażenie placu zabaw przy tym Przedszkolu,
- trwają prace przy budowie dróg osiedlowych w Sternalicach – z dofinansowaniem Agencji Nieruchomości Rolnych w Opolu,
- w najbliższą sobotę przeprowadzony zostanie przegląd jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych w Gminie Radłów,
- trwają prace związane z opracowaniem projektu budżetu Gminy na rok 2017,
- przeprowadzono przetarg na sprzedaż budynku po byłej szkole w Biskupicach, przetarg okazał się bezskuteczny, w najbliższym czasie ogłoszony zostanie drugi przetarg z niższą ceną wyjściową.

**Ad.5.** Przewodniczący Rady Gminy przedstawił załączoną do protokołu korespondencję Wojewody Opolskiego oraz Naczelnika Urzędu Skarbowego w Oleśnie związaną z analizą oświadczeń majątkowych Radnych i Wójta Gminy za 2015 rok. Dokument w części indywidualnej udostępniony zostanie do wglądu zainteresowanym Radnym.

**Ad.6.** Stawki podatków i opłat lokalnych stanowiły przedmiot dyskusji wspólnego posiedzenia stałych Komisji Rady Gminy w dniu 24 października br..

Kierownik Referatu oraz Wójt Gminy omówili sprawy związane ze stawkami opłat za wodę i ścieki oraz odbiór odpadów komunalnych.

Udzielili odpowiedzi na pytania Radnych i Sołtysów w tym zakresie.

Radny Piotr Nowak zwrócił się z pytaniem w zakresie działań podejmowanych przez Gminę wobec dłużników zalegających z płatnościami za pobór wody. Uznał, że należy podjąć radykalne działania.

Radny Arnold Zaremba zgłosił konieczność sprawdzenia hydrantów pod kątem ich zabezpieczenia.

**Ad.7.** Przyjęcie uchwał w sprawach:

- 1) zmian w budżecie gminy na rok 2016.

Propozycje zmian z ich uzasadnieniem przedstawiła Skarbnik Gminy. Nie zgłoszono uwag do tematu. Uchwałą Nr 123/XIX/2016 – przyjęto w obecności 15 Radnych – jednogłośnie.

- 2) i 3) stawki podatków były przedmiotem obrad wspólnego posiedzenia stałych Komisji Rady Gminy w dniu 24 października br.

Skarbnik Gminy uwzględniła ustalone na tym posiedzeniu kwoty w projektach uchwał.

W związku z powyższym – w obecności 15 Radnych – jednogłośnie - przyjęto kolejno dwie uchwały:

Nr 124/XIX/2016 w sprawie określenia wysokości stawek i wprowadzenia zwolnień w podatku od nieruchomości,

Nr 125/XIX/2016 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

- 4) zaciągnięcia kredytu długoterminowego na zadania inwestycyjne.

Wójt Gminy udzielił wyjaśnień do przedstawionego przez Skarbnik Gminy projektu uchwały w przedmiotowej sprawie – konieczność zaciągnięcia kredytu podyktowana została budową dwóch dróg osiedlowych w miejscowości Sternalice. Inwestycja nie była uwzględniona w tegorocznym budżecie. Drogi wraz z dofinansowaniem do ich remontu przekazała na własność gminy – Agencja Nieruchomości Rolnych w Opolu. Proponuje się zaciągnąć kredyt długoterminowy z przeznaczeniem na zadania inwestycyjne do kwoty 200.000,00 zł z terminem spłaty od dnia 31 stycznia 2017 roku do dnia 31 grudnia 2020 roku. Spłata realizowana będzie z dochodów gminy z tytułu podatków i opłat lokalnych.

Nie zgłoszono uwag do tematu. Uchwałą Nr 126/XIX/2016 przyjęto w obecności 15 Radnych – jednogłośnie.

- 5) Wójt Gminy omówił zasady wynajmowania lokali stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Radłów. Z 33 lokali wynajmowanych najemcom roczny dochód to kwota około 60 tys. zł. Jeden lokal z tego zasobu przeznaczony jest obecnie do sprzedaży – brak zainteresowania najemcy prawem pierwokupu.

Nie zgłoszono pytań do tematu.

Uchwałę Nr 127/XIX/2016 przyjęto w głosowaniu jawnym – jednogłośnie.

- 6) Wójt Gminy przedstawił przepisy prawne obligujące do uzyskania zgody Rady Gminy na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu socjalnego. Sprawa dotyczy budynku nr 73 w Kościeliskach. Udzielił odpowiedzi na pytanie Radnego Gerarda Grzesik w sprawie stawek opłat za wynajem lokalu mieszkalnego. Gmina wyodrębnia trzy kategorie budynków w zależności od ich wyposażenia – zróżnicowane są stawki za 1 m<sup>2</sup> lokalu (kwoty: 3,40 zł, 2,89 zł i 1,70 zł).

#### **Ad.8. Sprawy bieżące:**

1. Przewodniczący Rady Gminy zapoznał zebranych z treścią korespondencji Przewodniczącego Zgromadzenia Związku Gmin Śląska Opolskiego – Zaproszenia do przystąpienia do tego Związku.  
Po dyskusji w przedmiotowej sprawie – Przewodniczący przeprowadził jawne głosowanie w sprawie przystąpienia Gminy Radłów do Związku Gmin Śląska Opolskiego. Wynik głosowania był następujący: za przystąpieniem – 0 głosów, przeciw przystąpieniu – 15 głosów.
- 2) Przewodniczący Rady Gminy – odczytał treść wniosku Mieszkańców Wsi Kościeliska w sprawie uwzględnienia w projekcie budżetu gminy na rok 2017 dwóch punktów świetlnych. Wniosek uzasadnił Radny Karol Książek. Wójt poinformował o wymogach w zakresie tej inwestycji (mapy, projekt, wykonawstwo). Omówiono również możliwości instalacji lamp solarnych. W związku z pytaniami Radnych dotyczącymi wydatków na inwestycje w roku przyszłym – Wójt Gminy zwrócił uwagę, że sprawy te będą szczegółowo analizowane przez Komisję Budżetu i Finansów, której posiedzenie planowane jest na 4 listopada br. zaproponował zakończenie dyskusji związanej z projektem budżetu na rok przyszły.
- 3) Wójt Gminy odczytał wystąpienie Rektora Uniwersytetu Opolskiego w sprawie rozważenia możliwości dofinansowania tworzonego na tej uczelni Wydziału Lekarskiego. Radni uznali, że Uczelnie powinny bardziej dostosować się do rynku pracy. Rada negatywnie ustosunkowała się do w/w wystąpienia.
- 4) Wójt Gminy zwrócił się do Radnych i Sołtysów z prośbą o realizację przyjętych na rok bieżący zadań realizowanych ze środków funduszu sołectkiego. Z analizy wynika, że sołectwa nie zrealizowały dotąd ustaleń na łączną kwotę 50.000,00 zł.

**Ad.9.** Interpelacje i zapytania zgłosili:

Radny Arnold Zaremba – w sprawie remontu przystanku autobusowego w przysiółku Świerkla oraz uzupełnienia brakujących szyb na pozostałych przystankach autobusowych,

Radna Justyna Szoprun – w sprawach: zamierzeń Gminy w zakresie przedłużenia godzin pracy Przedszkola w Radłowie oraz rozważenia możliwości dofinansowania przygotowania miejsca na organizację festynów w Psurowie ze środków LGD Górna Proсна,

Radny Gerard Grzesik – w sprawie złożenia wniosku do Powiatowego Zarządu Dróg w Oleśnie o położenia nakładki asfaltowej we wsi Kościeliska,

Radny Bronisław Czaplński w sprawie uregulowania stanu prawnego działki położonej w Wichrowie nr 2A.

**Ad.10.** Wójt Gminy udzielił odpowiedzi na interpelacje i zapytania Radnych:

- uzupełnienie szyb na przystankach autobusowych zostało zlecone, ze względu na ograniczony stan środków finansowych – wstrzymano remont przystanku autobusowego Radłów – Świerkla,

- Gmina zamierza sprawdzić zainteresowanie rodziców przedłużeniem godzin pracy Oddziału Przedszkolnego w Radłowie po opracowaniu szacunku opłat z tym związanych,

- w ogłoszonym przez LGD naborze Gmina składać będzie wnioski na remont szatni i boiska LZS Kościeliska oraz wyeksponowanie źródeł rzeki Proсны w Wolęcinie. W pierwszej kolejności – najdalej na następnej Sesji należy podjąć decyzję o miejscu organizacji przeglądu orkiestr dętych.

- w sprawie wyznaczenia kolejności remontu dróg m.in. powiatowych opowiada się Rada Gminy. W Kościeliskach planowana jest do realizacji budowa ścieżki rowerowej.

**Ad.11.** Wolne wnioski i informacje.

Kierownik Referatu – Piotr Górski omówił możliwości i zakres zadań związanych w wymianą eternitowych pokryć dachowych z dofinansowaniem Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska.

Radny Piotr Nowak poinformował o szkodach w uprawach wyrządzonych przez bobry.

**Ad.12.** Po wyczerpaniu przyjętego porządku obrad – Przewodniczący Rady Gminy – Wilhelm Wengel zamknął obrady XIX Sesji Rady Gminy.

Sesja trwała od godz. 10.00 do godz. 12.20.

Protokołowała :