

G.6220.1.2013

DECYZJA 1/2013

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 82 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 103 lit a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397 z późn. zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Huberta Wieczorek i przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie chlewni bezściółkowej” w miejscowości Kościeliska na działce nr 431/15 k. m. 31 obręb Kościeliska w wariancie „I” inwestycyjnym

I. Określam:

1. rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie budynku chlewni bezściółkowej na działce nr 431/15 k.m. 31 obręb Kościeliska o wymiarach w rzucie długości 57 m i szerokości 23 m dla hodowli tuczników w cyklu zamkniętym.

Przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie, dla którego nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W sąsiedztwie planowanej inwestycji najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na gruntach rolnych zabudowanych w odległości ok. 50 m w kierunku północnym (działka nr 514/14). W kierunku południowym i zachodnim w sąsiedztwie działki Inwestora znajdują się grunty orne natomiast w kierunku wschodnim znajduje się zabudowa zagrodowa Inwestora. Teren planowanej inwestycji położony jest poza gęstą zabudową wsi na zapleczu zagrody rolnej.

Teren, na którym planuje się zlokalizować budynek chlewni bezściółkowej obejmuje powierzchnię całkowitą działki 5 908 m², powierzchnię zabudowy projektowanego budynku chlewni ok. 1320,0 m², powierzchnię terenu utwardzonego – ok. 170 m².

W ramach planowanej inwestycji planuje się:

- budowę wolnostojącego budynku chlewni bezściółkowej dla tuczników (81,20 DJP),
- podłączenie niezbędnych instalacji zewnętrznych: wody i elektrycznej oraz wykonanie instalacji wewnętrznych: wody, kanalizacji technologicznej, kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków sanitarnych do zbiornika bezodpływowego i kabli elektroenergetycznych,
- utwardzenie terenów kostką brukową na podbudowie kruszywa łamanego.

Po przeprowadzeniu inwestycji w nowej chlewni będzie prowadzona hodowla tuczników, warchlaków i prosiąt.

W projektowanej chlewni bezściółkowej na działce nr 431/15 k. m. 31 planuje się prowadzenie hodowli:

- 320 szt. tuczników,
- 400 szt. warchlaków,
- 420 szt. prosiąt.

Hodowla prowadzona będzie w chlewni bezściółkowej w technologii:

- Żywnienie paszami suchymi dostarczany rurociągiem paszowym do paśników zlokalizowanych w boksach wygradzonych dla grup wiekowych, pojenie tuczników wodą ze smoczków doprowadzających do kojców w pobliżu paśników.

- Gnojowica odprowadzona zostanie do projektowanych zbiorników magazynowych. Gnojowica wykorzystywana będzie rolniczo jako nawóz organiczny na własne pola uprawne.

- Wentylacja pomieszczeń tuczników grawitacyjna i mechaniczna kanałami wentylacyjnymi ponad dach zakończony głowicami metalowymi odpowiedniego przekroju kanału, w zależności od obsady w boksie. Łączna ilość wentylatorów – 11 sztuk.

- Nawiew świeżego powietrza otworami regulowanymi w ścianach zewnętrznych o powierzchni otworów minimum 50 % powierzchni kanałów wywiewnych

- W chlewni prowadzony będzie system chowu – Kojce lub dwuklimatyczny z CZP (całkowicie zurusztowaną podłogą) z systemem podciśnieniowym.

- Gnojowica będzie zagospodarowana poprzez rozlewanie pasmowe i inkorporacja w przeciągu 4 godzin.

Projektowana chlewnia wyposażona zostanie w następujące elementy składowe:

- 32 boksy dla tuczników (łączna powierzchnia 330,8 m²) w każdym 10 sztuk – ruszt betonowy,

- 32 boksy dla warchlaków (łączna powierzchnia 330,8 m²) w każdym po ok. 12 -13 szt. – ruszt betonowy,

- 12 boksów dla prosiąt (łączna powierzchnia 108,9 m²) w każdym po 35 sztuk – ruszt z tworzywa sztucznego,

- korytarz o powierzchni 90,60 m² z rusztem betonowym i z tworzywa sztucznego,

- korytarz paszowy o powierzchni 64,70 m² z cementową posadzką i rusztem z tworzywa sztucznego,

- korytarz o powierzchni 12,10 m² (posadzka cementowa),

- paszarnia o powierzchni 89,6 m² (posadzka cementowa),

- trzy pomieszczenia gospodarcze o powierzchni 11,60 m², 15,40 m² i 3,70 m² (w tym kotłownia).

2. warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

Inwestycja nie będzie realizowana na terenie obszarów chronionych, jednak należy zastosować technologie generujące jak najmniejszą ilość odpadów, minimalną emisję hałasu, zanieczyszczeń wód, powierzchni ziemi i powietrza.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane i eksploatowane z uwzględnieniem następujących warunków:

a) plac budowy i jego zaplecza zlokalizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni

b) wyznaczyć miejsca gromadzenia materiałów budowlanych i elementów przewidzianych do montażu,

c) na okres realizacji inwestycji przewidzieć miejsca czasowego gromadzenia odpadów pochodzących z prac budowlanych, rozbiórkowych i montażowych. Odpady

- magazynować selektywnie z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami określonymi w ustawie o odpadach,
- d) prace budowlane w sąsiedztwie terenów zabudowy zagrodowej prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach od 6.00 do 22.00,
 - e) miejsca postoju sprzętu oraz składowania materiałów budowlanych zabezpieczyć przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi;
 - f) zabezpieczyć zaplecze sanitarne dla pracowników budowy np. w toalety typu TOY-TOY, okresowo serwisowane przez specjalistyczną firmę asenizacyjną,
 - g) niezanieczyszczoną glebę i inne materiały występujące w stanie naturalnym, wydobyte w trakcie prowadzonych robót budowlanych, wykorzystać do celów budowlanych w stanie naturalnym na terenie realizacji inwestycji;
 - h) miejsca postojowe ciężkiego sprzętu, zaplecze budowy oraz miejsca składowania materiałów budowlanych zlokalizować w jak największej odległości od sąsiadującej z terenem inwestycji zabudowy mieszkaniowej,
 - i) w trakcie budowy planowanej inwestycji stosować wyłącznie sprawne środki transportu oraz sprzęt zmechanizowany spełniający wymagania aktualnych przepisów odnośnie emisji zanieczyszczeń i hałasu,
 - j) podczas przerw w pracy wyłączać maszyny i urządzenia; unikać pracy maszyn i urządzeń na jałowym biegu,
 - k) w planowanej chlewni prowadzić chów i hodowlę trzody chlewnej w systemie bezściółkowym, w obsadzie nie większej niż 81,2 DJP,
 - l) do karmienia zwierząt stosować pasze niskobiałkowe,
 - m) wytwarzaną gnojowicę odprowadzać do szczelnych, zamykanych zbiorników magazynowych,
 - n) zgromadzoną w zbiornikach magazynowych gnojownicę wykorzystywać rolniczo do nawożenia gruntów rolnych, w okresie od 1 marca do 30 listopada,
 - o) stosować system rozlewania gnojowicy pasmowo i inkorporacji w przeciągu 4 godzin,
 - p) ruch samochodów ciężarowych, obsługujących gospodarstwo prowadzić wyłącznie w porze dziennej,
 - q) wodę na potrzeby technologiczne ujmować z istniejącej gminnej sieci wodociągowej
 - r) wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachu chlewni i terenów utwardzonych kierować do gruntu na terenie własności inwestora, bez szkody dla gruntów sąsiednich
 - s) wytwarzane odpady ewidencjonować w zakresie ich ilości i jakości,
 - t) odpady niebezpieczne o kodzie 16 01 03* selektywnie, wstępnie magazynować w oznakowanym, zamykanym pojemniku, ustawionym w wydzielonym miejscu budynku chlewni,
 - u) odpady przeznaczone do odzysku lub unieszkodliwienia przekazywać tylko odbiorcom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami,
 - v) padłe zwierzęta przekazywać uprawnionym jednostkom w celu ich unieszkodliwienia.

3. wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę:

W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę - należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- a) przewidzieć chlewnię bezściółkową, z całkowicie zarusztowaną podłogą (CZP) i systemem podciśnieniowym odprowadzenia gnojowicy;

- b) do magazynowania gnojownicy przewidzieć dwa szczelne, zamknięte zbiorniki o pojemności nie mniejszej niż 422,2 m³ każdy;
- c) przewidzieć wykonanie przyłącza wodociągowego, doprowadzającego wodę do budynku chlewni z sieci gminnej wodociągowej tj. nowego przyłącza lub wykorzystanie istniejącego przyłącza;
- d) do ogrzewania budynku chlewni przewidzieć kocioł opalany ekogroszkiem o mocy do 30 kW;
- e) przewidzieć grawitacyjno - mechaniczną wentylację planowanej chlewni;
- f) na dachu projektowanego budynku chlewni tuczników, przewidzieć 8 wentylatorów wywiewnych o wydajności 4800 m³/h, o poziomie mocy akustycznej każdego z nich nie większej niż 75 dB;
- g) na dachu projektowanego budynku chlewni tuczników, przewidzieć 3 wentylatory wywiewne o wydajności 12000 m³/h, o poziomie mocy akustycznej każdego z nich nie większej niż 75 dB.

4. wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych:

Realizacja i eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie powodowała zagrożenia poważnej awarii.

5. wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Planowane przedsięwzięcie nie będzie wiązać się z ryzykiem oddziaływania poza granice Rzeczypospolitej Polskiej.

6. wymogi w sprawie stwierdzenia konieczności wykonania kompensacji przyrodniczej.

Mając na względzie charakter projektowanej inwestycji, stwierdzono, iż nie ma podstaw do konieczności wykonania kompensacji przyrodniczej.

7 Wymogi w sprawie stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

W wyniku przeprowadzonego postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko organ uznał, że w wyniku zastosowania dostępnych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych będą dotrzymane standardy środowiska i nie ma potrzeby utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

8. wyrazić stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o pozwoleniu na budowę:

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) - dane ujęte w Raporcie o oddziaływaniu na środowisko na temat przedsięwzięcia oraz elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania

przedsięwzięcia na środowisko pozwalają w pełni ocenić jego oddziaływanie na środowisko

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane poza obszarami o wysokich walorach przyrodniczych i krajobrazowych, w tym poza formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 14 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody.

Podstawę uzgodnienia stanowi:

Raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie chlewni bezściółkowej na działce nr 431/15 k. m. 31 obręb Kościeliska opracowany przez: Katarzynę Durlej, pracownika Atmoterm Ekourbis Sp. z o.o. ul. Partyzantów 1/3, 42-200 Częstochowa lipcu 2013 r

II. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 31.01.2013 Pan Hubert Wieczorek zam. Kościeliska 117 zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie chlewni bezściółkowej na działce nr 431/15 k.m.31 obręb Kościeliska. Zgodnie z art. 74 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U./ Nr 199, poz./ 1227 z póź. zm.), dalej zwana ustawą OOS, do wniosku dołączono: kartę informacyjną przedsięwzięcia zawierającą dane, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 5; poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie; wypis z rejestru gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na które będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W świetle przedstawionych dokumentów i z załączonego do wniosku opisu o planowanym przedsięwzięciu wynika, iż przedmiotowe przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć określonych w art. 71 ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt 103 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397 z późn. zm.).

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt.

Stosownie do dyspozycji art. 64 w/w ustawy organ prowadzący postępowanie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oleśnie o opinię w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu dla planowanego przedsięwzięcia oraz jego zakresu (pismo nr G.6220.1.2013 z dnia 01.02.2013). Uzyskano opinie:

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu zawartą w postanowieniu z dnia 14 lutego 2013 roku Nr WOOŚ.4241.36.2013.JGD, gdzie wyrażono opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oleśnie z dnia 18 lutego 2013 roku Nr NZ/AC-4325-5/13 stwierdzającą konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę charakter i rodzaj przedsięwzięcia oraz możliwość jego oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi organ po wnikliwym przeanalizowaniu zgromadzonej dokumentacji oraz uwzględniając opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oleśnie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu w dniu 22.03.2013 wydał postanowienie nr G.6220.1.2013, którym nałożył na Inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie zgodnym z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W dniu 09 lipca 2013 roku do tutejszego urzędu złożono Raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie chlewni bezściółkowej na działce Nr 431/15 k.m. 31 obręb Kościeliska. Raport został sporządzony przez: Katarzynę Durlej, pracownika Atmoterm Ekourbis Sp. z o.o. ul. Partyzantów 1/3, 42-200 Częstochowa

W związku z powyższym pismem z dnia 17.07.2013 Nr G.6220.1.2013 wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, celem uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oleśnie, celem zasięgnięcia opinii.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnie wydał opinię sanitarną uzgadniając środowiskowe uwarunkowania bez uwag (Nr NZ/AC-4325-5/213 z dnia 2013-08-19. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu pismem nr WOOŚ.4242.64.2013.JGD wezwał Inwestora do uzupełnienia „Raportu ... „

Pismem z dnia 05.09.2013r. inwestor uzupełnił „Raport...” o brakujące informacje.

Postanowieniem Nr WOOŚ.4242.64.2013.IGD z dnia 02.10.2013 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu uzgodnił pozytywnie warunki realizacji w/w przedsięwzięcia w wariantcie „I” inwestycyjnym.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie działki nr 431/15 k. m. 31 obręb Kościeliska o całkowitej powierzchni 0,5908 ha. Powierzchnia zabudowy wynosić będzie około 1 320,0 m², w tym powierzchnia użytkowa około 1 163,0 m², kubatura około 7800,00 m³, powierzchnia terenu utwardzonego około 170 m², a powierzchnia terenu biologicznie czynnego 4418,0 m².

Inwestycja realizowana będzie na terenach zabudowy zagrodowej. Najbliższe tereny zabudowy zagrodowej (działka nr 514/14) zlokalizowane są w odległości 50 m w kierunku północnym od terenu planowanej inwestycji. W kierunku południowym i zachodnim w sąsiedztwie działki inwestora znajdują się grunty orne, natomiast w kierunku wschodnim znajduje się zabudowa zagrodowa inwestora.

Działka, na której planowana jest inwestycja nie jest użytkowana rolniczo, stanowi ugór wykorzystywany przez właściciela jako plac manewrowy. Teren planowanej zabudowy położony jest poza gęstą zabudową wsi na zapleczu zagrody rolnej inwestora.

Obecnie w gospodarstwie rolnym należącym do inwestora, położonym na działkach nr 680/17 i 681/17, prowadzona jest hodowla 58,86 DJP, tj.;

- tuczników 172 szt. x 0,14 = 24,08 DJP,
- warchlaków 134 szt. x 0,07 = 9,38 DJP,
- prosiąt 200 szt. x 0,02 = 4,00 DJP,
- knurów 1 szt. x 0,40 = 0,40 DJP,
- macior 60 szt. x 0,35 = 21,00 DJP.

Po przeprowadzeniu inwestycji obsada w nowej chlewni (zlokalizowanej na działce nr 431/15) stanowić będzie: 81,2 DJP , tj:

- tuczników 320 szt. x 0,14 = 44,80 DJP,
- warchlaków 400 szt. x 0,07 = 28,00 DJP,
- prosiąt 420 szt. x 0,02 = 8,40 DJP,

W użytkowanej dotychczas chlewni pozostaną: knury(1), lochy i maciory karmiące (66).

Zakres przedsięwzięcia obejmuje:

- budowę budynku chlewni bezściółkowej w technologii tradycyjnej murowanej i żelbetowej, z dachem o konstrukcji drewnianej o parametrach: kubatura około 7800,0 m³, powierzchnia zabudowy około 1320,0 m², powierzchnia użytkowa około 1163,0 m²,
- utwardzenie terenów kostką brukową na podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie,
- posadowienie dwóch szczelnych zamkniętych zbiorników na gnojownicę o pojemności 422,2 m³ każdy (wywóz gnojownicy odbywać się będzie w okresie od 1 marca do 30 listopada),
- posadowienie podziemnego zbiornika przepompowni o pojemności 60,9 m³.

W projektowanym budynku zlokalizowana zostanie kotłownia grzewcza, w której zainstalowany będzie kocioł opalany ekogroszkiem o mocy 30 kW. Spaliny odprowadzane będą emitorem o wysokości 8 m i średnicy 20 cm. Teren inwestycyjny uzbrojony zostanie w instalację elektroenergetyczną, sieć wodociągową, wewnętrzną kanalizację.

Nowobudowany budynek chlewni wyposażony będzie w następujące elementy:

- 32 boksy dla tuczników (o łącznej powierzchni 330,8 m²) w każdym po 10 sztuk (w sumie 320 szt.) - ruszt betonowy.
- 32 boksy dla warchlaków (o łącznej powierzchni 330,8 m²) w każdym po ok. 12 – 13 szt. (w sumie 400 szt.) - ruszt betonowy.
- 12 boksów dla prosiąt (o łącznej powierzchni 108,9 m²) w każdym po 35 sztuk (w sumie 420 szt.) - ruszt z tworzywa sztucznego.
- korytarz o powierzchni 90,60 m² z rusztem betonowym i z tworzywa sztucznego,
- korytarz paszowy o powierzchni 64, 70 m² z cementową posadzką i rusztem z tworzywa sztucznego.
- korytarz o powierzchni 12,10 m²,
- paszarnia o powierzchni 91, 60 m² (posadzka cementowa),
- magazyn pasz o powierzchni 89,6 m² (posadzka cementowa),
- 3 pomieszczenia gospodarcze o powierzchniach 11,60 m², 15,40 m² i 3,70 m² (w tym kotłownia).

Po realizacji inwestycji, w planowanej chlewni prowadzony będzie chów trzody chlewnej w systemie bezściółkowym, z całkowicie zarusztowaną podłogą (CZP) z systemem podciśnieniowym. Na dnie kanału, pod w pełni zarusztowaną posadzką, umieszczone będą otwory wylotowe, każdy na 10 m² i połączone z systemem kanalizacyjnym. Gnojowica usuwana będzie w wyniku podciśnienia powstałego po otwarciu zaworu na głównym rurociągu gnojowicowym. Kanał będzie opróżniany raz lub dwa razy w tygodniu. W ciągu roku prowadzone będą maksymalnie trzy cykle chowu. Po każdym cyklu odbywać się będzie tygodniowy okres przestoju, podczas którego (po spuszczeniu gnojownicy do zbiorników na gnojownicę) odbywać się będzie dezynfekcja i mycie pomieszczeń.

Żywienie zwierząt prowadzone będzie paszami suchymi dostarczany rurociągiem paszowym do paśników zlokalizowanych w boksach wygrodzonych dla grup wiekowych. Do pojenia zwierząt inwestor przewiduje zastosowanie smoczków doprowadzanych do kojców w pobliżu paśników. Woda do poidel dostarczana będzie rurociągiem wodnym zasilanym z wodociągu gminnego.

Wentylacja budynku chlewni prowadzona będzie przy użyciu instalacji grawitacyjnej - mechanicznej. Nawiew powietrza przewidziano otworami regulowanymi w ścianach zewnętrznych (czerpnie powietrza o powierzchni otworów min 50% powierzchni kanału wywiewnego). Wentylacja wywiewna pomieszczeń tuczników odbywać się będzie za pośrednictwem wentylatorów:

- w pomieszczeniach odchowalni prosiąt wentylatory wyciągowe o wydajności 4800 m³/h i średnicy 400 mm - 3 sztuki,
- w pozostałych kojcach wentylatory wyciągowe o wydajności 12000 m³/h i średnicy 600 mm - 8 sztuk,

Prognozowana ilość wytwarzanej gnojowicy kształtować się będzie na poziomie około 1 752 m³/rok. Gnojownica odprowadzona będzie do projektowanych zbiorników o łącznej pojemności 844,4 m³, a następnie wykorzystywana rolniczo jako nawóz organiczny na polach uprawnych inwestora. Projektowana, całkowita pojemność zbiorników gnojowicowych pozwoli na zmagazynowanie ww. nawozu w okresie około 6 miesięcy.

Na podstawie przeprowadzonych w Raporcie o oddziaływaniu na środowisko i jego uzupełnieniach analiz, określono oddziaływania i potencjalne zagrożenia środowiska związane z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia. W oparciu o informacje zawarte w ww. dokumentach zostały zdefiniowane warunki eksploatacji przedsięwzięcia zapewniające ochronę środowiska.

W raporcie rozpatrywano wariantowe zagospodarowanie terenu inwestycyjnego.

Wariant „I” - proponowany przez wnioskodawcę polega na budowie chlewni bezściółkowej na działce nr 431/15 w miejscowości Kościeliska wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w tym zbiornikami do magazynowania gnojowicy. Działka inwestycyjna od strony północnej graniczy z zabudową zagrodową, w związku z czym lokalizację chlewni przewidziano w południowej części działki, a lokalizację zamkniętych zbiorników do magazynowania gnojowicy w części północnej.

Wariant „II” - alternatywny, polega na lokalizacji zbiorników do magazynowania gnojowicy po południowej stronie projektowanej chlewni oraz przesunięcie samej chlewni w kierunku północnym.

Oddziaływanie na środowisko ww. wariantów jest porównywalne. Przesunięcia lokalizacyjne chlewni i zbiorników do magazynowania gnojowicy są niewielkie i w obu lokalizacjach emisje substancji do powietrza atmosferycznego, emisje hałasu są zbliżone i zamykają się w granicy terenu należącego do inwestora.

Biorąc pod uwagę fakt, że wariant „I” pozwala na dotrzymanie standardów jakości środowiska, w niniejszym postanowieniu, w oparciu o informacje zawarte w Raporcie i jego uzupełnieniu, określono warunki w zakresie ochrony środowiska, jakie inwestor musi uwzględnić w projekcie budowlanym, jak również działania, jakie musi podjąć na etapie przygotowania, realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia w celu minimalizacji jego oddziaływania na środowisko.

Na etapie realizacji inwestycji wystąpi emisja gazów i pyłów o charakterze niezorganizowanym związana z prowadzeniem robót budowlanych i ruchem pojazdów. Emisja ta będzie miała charakter lokalny i krótkotrwały i nie wpłynie w sposób znaczący na stan powietrza atmosferycznego.

Podczas eksploatacji inwestycji źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego będą:

- proces chowu i hodowli trzody chlewnej w systemie bezściółkowym,
- magazynowanie gnojowicy,
- proces spalania ekogroszku w kotle o mocy 30 kW,
- ruch samochodów.

Przedstawione w „Raporcie...” obliczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego uwzględniają docelową obsadę trzody chlewnej (tj. 81,20 DJP). Z przedstawionych obliczeń wynika, że emisji zanieczyszczeń do powietrza

atmosferycznego w tym amoniaku nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych stężeń, poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Główną uciążliwością związaną z chowem i hodowlą trzody chlewnej i równocześnie budzącą najwięcej konfliktów społecznych, jest emisja odorów. Aby ograniczyć uciążliwości związaną z tą emisją:

- przewidziano usytuowanie emitorów w najwyższych punktach dachu budynku bez żadnych spowalniających przepływ kapturew lub osłon - wentylatory wyciągowe o wysokich wydajnościach ($12000 \text{ m}^3/\text{h}$ i $4800 \text{ m}^3/\text{h}$);

- gnojowica magazynowana będzie w szczelnych zbiornikach przykrytych betonową płytą;

- do karmienia zwierząt stosowane będą pasze niskobiałkowe.

Ponadto techniki aplikacji nawozu do gruntu również warunkują poziom emisji amoniaku i odorów do powietrza. Z informacji zawartych w raporcie wynika, że inwestor zastosuje system pasmowy rozlewania gnojowicy z przewidywaną inkorporacją w przeciągu 4 godzin co spowoduje redukcję emisji ww. substancji o 80 %.

Mając na uwadze powyższe, ocenia się, że podjęte działania ograniczą uciążliwość zapachową związaną z procesem chowu i hodowli trzody chlewnej. Przepisy prawa nie regulują standardów odorowej jakości powietrza.

Najbliższe tereny chronione akustycznie występują w odległości ok. 50 m od terenu inwestycji, w kierunku północnym i są to tereny zabudowy o charakterze zagrodowym. Od strony południowej i zachodniej (za drogą) występują tereny nienormowane – pola uprawne. Etap budowy inwestycji będzie się wiązać z wykonaniem wykopu pod fundamenty budynku chlewni, budową budynku chlewni z wydzielonym pomieszczeniem na kotłownię, posadowieniem zbiorników na gnojowicę i wyposażeniem chlewni w niezbędne elementy.

Przy wykonywaniu ww. czynności używane będzie sprzęt budowlany i maszyny budowlane.

Ponadto dowóz materiałów budowlanych (w tym betonu na potrzeby wykonania ław fundamentowych) będzie odbywać się za pomocą transportu samochodowego. Wszelkie czynności na etapie budowy przedsięwzięcia wykonywane będą wyłącznie w porze dnia. Etap realizacji inwestycji w dłuższym okresie czasu nie będzie stanowił uciążliwości akustycznych i nie spowoduje trwałych zmian w środowisku.

Głównymi źródłami hałasu podczas eksploatacji przedsięwzięcia będzie projektowana mechaniczna instalacja wywiewna, zainstalowana na budynku chlewni tuczników. Ponadto istotnym źródłem hałasu do środowiska będzie również ruch pojazdów ciężarowych na terenie inwestycji. W raporcie o oddziaływaniu na środowisko przeprowadzono obliczenia propagacji hałasu z eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia, w których uwzględniono projektowane źródła hałasu (punktowe oraz obiekt kubaturowych - chlewnię tuczników) oraz ruch pojazdów na terenie zakładu w porze dnia. Ponadto uwzględniono oddziaływania skumulowane pochodzące z eksploatacji istniejących obiektów inwestora (chlewnia macior luźnych i chlewnia porodowa), występujących w sąsiedztwie inwestycji, w kierunku wschodnim za drogą.

Biorąc pod uwagę założone rozwiązania dotyczące ochrony środowiska przed hałasem, dotyczące poziomów mocy akustycznej wentylatorów i wyłączenia w porze nocnej ruchu pojazdów ciężarowych obsługujących gospodarstwo, w raporcie wykazano brak przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na ww. terenach dla pory dnia i nocy (izofony 55 i 45 dB nie wystąpią na terenie zabudowy o charakterze zagrodowym).

Podczas realizacji inwestycji w wyniku prowadzonych prac budowlanych i instalacyjnych wytwarzane będą głównie odpady z grupy 17 - *odpadów z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej*, w przewidywanej o kodach; 17 04 05, 1701 07.

Obowiązek zagospodarowania odpadów powstałych podczas ww. robót spoczywać będzie na ich wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do selektywnego magazynowania odpadów z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami niebezpiecznymi oraz odpadami nadającymi się do ponownego wykorzystania w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w ustawie o odpadach.

Niezanieczyszczoną glebę i inne materiały występujące w stanie naturalnym, wydobyte w trakcie robót budowlanych ich wykonawca wykorzystywać będzie do celów budowlanych w stanie naturalnym na terenie realizacji przedsięwzięcia.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wytwarzane będą odpady niebezpieczne o kodach: 16 02 13*, w przewidywanej ilości około 0,01 Mg/rok oraz odpady inne niż niebezpieczne o kodach: 02 01 09, 15 01 02, 15 02 03, 16 02 14, 20 01 01, 20 02 01, 20 03 01 w szacowanej ilości około 0,8 Mg/rok. W raporcie odpady sklasyfikowano zgodnie z ustawą z dnia 14.12.2012r. o *odpadach* (Dz. U. z 2013 r. poz. 21) oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w *sprawie katalogu odpadów* (Dz., U. nr 112, poz. 1206), w związku z art. 250 ww. ustawy o *odpadach* oraz wskazano sposób postępowania z powstającymi odpadami, jak również miejsca i sposób ich magazynowania.

Wytworzone odpady będą selektywnie magazynowane w oznaczonych pojemnikach ustawionych w wyznaczonych miejscach na terenie należącym do inwestora i przekazywane będą uprawnionym jednostkom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

Odpad niebezpieczny o kodzie 16 01 03* magazynowany będzie w oznaczonym, zamykanym pojemniku, ustawionym w wydzielonym miejscu budynku chlewni (zadaszonym, wentylowanym, posiadających utwardzone podłoże).

Zgodnie z informacją zamieszczoną w raporcie i jego uzupełnieniu ilość zwierząt padłych i ubitych z konieczności może kształtować się na poziomie ok. 2,3 Mg/rok.

Padłe zwierzęta, zakwalifikowano jako produkty uboczne pochodzenia zwierzęcego, które podlegają przepisom rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 1069/2009 z dnia 21 października 2009 r. *określającego przepisy sanitarne dotyczące produktów ubocznych pochodzenia zwierzęcego, nie przeznaczonych do spożycia przez ludzi, i uchylające rozporządzenie (WE) nr 1774/2002 (rozporządzenie o produktach ubocznych pochodzenia zwierzęcego)* i które zgodnie z art. 2 pkt 9 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o *odpadach* (Dz. U. z 2013 r. póź, 21) wyłączone są z jej regulacji.

Chlewnia zaopatrywana będzie w wodę z istniejącej gminnej sieci wodociągowej, za pośrednictwem istniejącego lub nowo zaprojektowanego przyłącza. Woda wykorzystywana będzie przede wszystkim na potrzeby technologiczne, tj.: do pojenia zwierząt, w ilości około 1896 m³/rok. Na etapie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się powstawanie ścieków bytowych. Zaplecze sanitarne zostanie zabezpieczone w toalety typu TOY-TOY, okresowo serwisowane przez specjalistyczną firmę asenizacyjną.

Wody opadowe i roztopowe z dachu chlewni i terenów utwardzonych, w ilości około 17,7 l/s, grawitacyjnie odprowadzane będą do gruntu w granicach nieruchomości inwestora.

Zgodnie z informacją zamieszczoną w raporcie planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na obszarze Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLRW60017184129 (Prosna do Wyderki). Zgodnie z PGW stan wód JCWP PLRW60017184129 (Prosna do Wyderki) określono jako umiarkowany, ocena ryzyka - zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych.

Dla tego obszaru Plan gospodarowania wodami w dorzeczu rzeki Odry przewiduje odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych (derogacje): derogacje czasowe (dobry stan wód może zostać osiągnięty do roku 2021 lub najpóźniej do 2027) ze względu na brak możliwości technicznych wdrażania działań i dysproporcjonalne koszty wdrożenia

działań, gdyż ponad 75 % powierzchni zlewni zajmują tereny rolne a wskaźnik gęstości zaludnienia wynosi 83.37 m/km².

Ponadto planowana inwestycja położona będzie w obrębie części wód podziemnych (JCWPd) o kodach PLGW6310093 oraz PLGW650094, które zgodnie z zapisami Planu Gospodarowania Wodami na Obszarze Dorzecza Odry (Monitor Polski z 2011 r. Nr 40, poz. 451), charakteryzują się zarówno dobrym stanem ilościowym jak i chemicznym wód, co kwalifikuje je do niezagrożonych osiągnięciem dobrego stanu w 2015 roku.

Realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie wpłynie na wyznaczone cele środowiskowe ustalone w Ramowej Dyrektywie Wodnej 2000/60/WE- Nie spowoduje tym samym przekroczenia ustalonych wartości granicznych poszczególnych wskaźników fizyko- chemicznych, biologicznych i hydromorfologicznych określających stan ekologiczny wód powierzchniowych oraz przekroczenia wymaganych prawem wskaźników chemicznych świadczących o stanie chemicznym wody.

W niniejszym postanowieniu organ odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, ponieważ:

- a) dane ujęte w „Raportcie...” na temat przedsięwzięcia oraz elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwalają w pełni ocenić jego oddziaływanie na środowisko,
- b) z przedłożonych analiz wynika, że zarówno realizacja jak i eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie źródłem znaczących oddziaływań na środowisko. W bezpośrednim sąsiedztwie terenu lokalizacji przedsięwzięcia brak jest innych obiektów, których eksploatacja może być źródłem oddziaływania na środowisko, w związku z czym nie będzie występowało skumulowane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami znajdującymi się w pobliżu,
- c) przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie poza:

- a) obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych,
- b) obszarami wybrzeży,
- c) obszarami górkimi lub leśnymi,
- d) obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych,
- e) obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000,
- f) obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone,
- g) obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszary przylegające do jezior a także obszary o znacznej gęstości zaludnienia i obszary ochrony uzdrowiskowej.

W trakcie prowadzonego postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia zgodnie z dyspozycją art. 33 ust.1, w związku z art. 79 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) organ zapewnił możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu podając do publicznej wiadomości informację o

możliwości składania uwag i wniosków, poprzez zamieszczenie obwieszczeń na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Radłów, sołectwa Kościeliska i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Radłów. Informacja podana była do publicznej wiadomości od 10.10.2013 r. do 31.10.2013, w tym czasie nie zgłoszono żadnych uwag.

W przedmiotowym postępowaniu nie zgłaszały chęci udziału organizacje ekologiczne.

W związku z powyższym po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, oraz mając na względzie wcześniejsze opinie i uzgodnienia należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 – 14 ustawy o.o.s. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za pośrednictwem Wójta Gminy Radłów w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia – załącznik nr 1



Wójt Gminy Radłów
mgr Włodzimierz Kiera

Otrzymują:

1. Wieczorek Hubert, 46 – 324 Kościeliska 117,
2. Lebsuch Ginter i Maria, 46 – 324 Kościeliska 115,
3. Stanosek Maria, 46 – 324 Kościeliska 125,
4. Skarb Państwa – Starosta Oleski, 46 -300 Olesno, ul.Pieloka21
5. Tablica ogłoszeń sołectwa Kościeliska,
6. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Radłów,
7. BIP Urzędu Gminy Radłów www.bip.radlow.pl
- 8 a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Obrońców Stalingradu 66, 45-512 Opole
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnie
ul. Wielkie Przedmieście 7, 46-300 Olesno

Charakterystyka przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie będzie polegać na budowie budynku chlewni bezściółkowej na działce nr 431/15 k.m. 31 obręb Kościeliska o wymiarach w rzucie długości 57 m i szerokości 23 m dla hodowli tuczników w cyklu zamkniętym.

Przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie, dla którego nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W sąsiedztwie planowanej inwestycji najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na gruntach rolnych zabudowanych w odległości ok. 50 m w kierunku północnym (działka nr 514/14). W kierunku południowym i zachodnim w sąsiedztwie działki Inwestora znajdują się grunty orne natomiast w kierunku wschodnim znajduje się zabudowa zagrodowa Inwestora. Teren planowanej inwestycji położony jest poza gęstą zabudową wsi na zapleczu zagrody rolnej.

Teren, na którym planuje się zlokalizować budynek chlewni bezściółkowej obejmuje powierzchnię całkowitą działki 5 908 m², powierzchnię zabudowy projektowanego budynku chlewni ok. 1320,0 m², powierzchnię terenu utwardzonego – ok. 170 m².

W ramach planowanej inwestycji planuje się:

- budowę wolnostojącego budynku chlewni bezściółkowej dla tuczników (81,20 DJP),
- podłączenie niezbędnych instalacji zewnętrznych: wody i elektrycznej oraz wykonanie instalacji wewnętrznych: wody, kanalizacji technologicznej, kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków sanitarnych do zbiornika bezodpływowego i kabli elektroenergetycznych,
- utwardzenie terenów kostką brukową na podbudowie kruszywa łamanego.

Po przeprowadzeniu inwestycji w nowej chlewni będzie prowadzona hodowla tuczników, warchlaków i prosiąt.

W projektowanej chlewni bezściółkowej na działce nr 431/15 k.m. 31 planuje się prowadzenie hodowli:

- 320 szt. tuczników,
- 400 szt. warchlaków,
- 420 szt. prosiąt.

Hodowla prowadzona będzie w chlewni bezściółkowej w technologii:

- Żywnienie paszami suchymi dostarczonymi rurociągiem paszowym do paśników zlokalizowanych w boksach wygrodzonych dla grup wiekowych, pojenie tuczników wodą ze smoczków doprowadzających do kojców w pobliżu paśników.

- Gnojowica odprowadzona zostanie do projektowanych zbiorników magazynowych. Gnojowica wykorzystywana będzie rolniczo jako nawóz organiczny na własne pola uprawne.

- Wentylacja pomieszczeń tuczników grawitacyjna i mechaniczna kanałami wentylacyjnymi ponad dach zakończony głowicami metalowymi odpowiedniego przekroju kanału, w zależności od obsady w boksie. Łączna ilość wentylatorów – 11 sztuk.

- Nawiew świeżego powietrza otworami regulowanymi w ścianach zewnętrznych o powierzchni otworów minimum 50 % powierzchni kanałów wywiewnych

- W chlewni prowadzony będzie system chowu – Kojce lub dwuklimatyczny z CZP

(całkowicie zarusztowaną podłogą) z systemem podciśnieniowym.

- Gnojowica będzie zagospodarowana poprzez rozlewanie pasmowe i inkorporacja w przeciągu 4 godzin.

Projektowana chlewnia wyposażona zostanie w następujące elementy składowe:

- 32 boksy dla tuczników (łączna powierzchnia 330,8 m²) w każdym 10 sztuk – ruszt betonowy,
- 32 boksy dla warchlaków (łączna powierzchnia 330,8 m²) w każdym po ok. 12 -13 szt. – ruszt betonowy,
- 12 boksów dla prosiąt (łączna powierzchnia 108,9 m²) w każdym po 35 sztuk – ruszt z tworzywa sztucznego,
- korytarz o powierzchni 90,60 m² z rusztem betonowym i z tworzywa sztucznego,
- korytarz paszowy o powierzchni 64,70 m² z cementową posadzką i rusztem z tworzywa sztucznego,
- korytarz o powierzchni 12,10 m² (posadzka cementowa),
- paszarnia o powierzchni 89,6 m² (posadzka cementowa),
- trzy pomieszczenia gospodarcze o powierzchni 11,60 m² , 15,40 m² i 3,70 m² (w tym kotłownia).

Województwo Radłów
mgr Włodzimierz Kieral