

WÓJT GMINY RADŁÓW OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW Nr 11968 Działka numer 724/59, 726/59
2.	Powierzchnia nieruchomości	Łączna powierzchnia 0,0836 ha
3.	Opis nieruchomości	nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Radłowie, przy ul. Oleskiej, k.m. 1
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radłów działka ta leży na terenach: III A – Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej – do zachowania, z możliwością przekształceń, uzupełnień i wprowadzania usług bytowych i rzemiosła nieuciążliwego.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	nie dotyczy
6.	Wartość rynkowa nieruchomości określona w operacie szacunkowym z dnia 25.06.2010r.	17.000,00 złotych + 22 %VAT
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji opłat	nie dotyczy
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
12.	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	6 tygodni , licząc od dnia ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, tj. od 20.04.2010r.
13.	Cena wywoławcza	14.000,00 złotych +22% VAT
14.	Obciążenie nieruchomości	brak obciążeń
15.	Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość	brak zobowiązań
16.	Termin i miejsce przetargu	24.11.2010 roku, sala nr 1 Urzędu Gminy w Radłowie, ul. Oleska 3 o godz. 11⁰⁰ (034/3599005)
17.	Wysokość wadium, formy, termin i miejsce wniesienia	2000,00 złotych gotówką, do dnia 18.11.2010r., na konto Urzędu Gminy: Bank Spółdzielczy w Zawadzkiem O/Radłów Nr 53890910452004000000130006, lub w kasie Urzędu Gminy
18.	Sposób ustalenia opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
19.	Skutki uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej	W przypadku uchylania się od sfinalizowania transakcji tj. podpisania umowy nastąpi przepadek wadium zaliczonego na poczet ceny nabycia nieruchomości

Radłów, dnia 30.09.2010r.