

**UCHWAŁA NR 89/XI/2019**  
**RADY GMINY RADŁÓW**

z dnia 30 grudnia 2019 r.

**w sprawie zmiany regulaminu budowy i współfinansowania przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Radłów ze środków budżetu Gminy**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) w zw. z art. 400a ust. 1 pkt 2 i art. 403 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2019 r. poz. 1396 z późn. zm.) – Rada Gminy uchwała, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr 235/XXXVIII/2018 z dnia 18 października 2018 roku w sprawie regulaminu budowy i współfinansowania przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Radłów ze środków budżetu Gminy wprowadza się następujące zmiany:

- załącznik do uchwały otrzymuje brzmienie jak w załączeniu do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Radłów

**Wilhelm Wengel**

## **Regulamin budowy i współfinansowania przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Radłów ze środków budżetu Gminy**

### § 1

1. W celu ograniczenia ilości nieoczyszczonych ścieków socjalno - bytowych odprowadzanych bezpośrednio do gruntu lub wód, Gmina Radłów postanawia dofinansować budowę przydomowych oczyszczalni ścieków, zwanych dalej także oczyszczalniami.

2. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków stanowi alternatywną metodę zagospodarowania ścieków na obszarach, gdzie brak jest sieci kanalizacji sanitarnej lub jej budowa jest ekonomicznie nieuzasadniona.

3. Głównym celem programu dofinansowania przydomowych oczyszczalni ścieków jest poprawa oraz ochrona stanu środowiska naturalnego w Gminie Radłów.

### § 2

1. W razie braku możliwości przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej lub gdy przyłączenie do tej sieci jest nieuzasadnione ekonomicznie, nieruchomość wyposaża się w przydomowe oczyszczalnie ścieków.

2. Dofinansowaniem mogą zostać objęte tylko urządzenia zamontowane po udzieleniu dotacji.

### § 3

1. Dofinansowanie wynikające z niniejszego Regulaminu wypłacane jest ze środków budżetu Gminy Radłów.

2. Rada Gminy Radłów corocznie w uchwale budżetowej określi środki przeznaczone na dofinansowanie budowy oczyszczalni.

3. Wnioskodawca może uzyskać dofinansowanie przedsięwzięcia w wysokości 50% łącznych kosztów budowy i inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przydomowej oczyszczalni ścieków, jednak nie więcej niż 5 500,00 zł ( słownie: pięć tysięcy pięćset złotych ).

4. Dofinansowaniu nie podlegają:

1) koszty zakupu pojedynczych elementów (urządzeń) oczyszczalni,

2) koszt przygotowania dokumentacji projektowej.

### § 4

1. Dofinansowanie kosztów zakupu oczyszczalni mogą uzyskać osoby fizyczne, legitymujące się prawem do dysponowania na cele budowlane nieruchomością położoną na terenie Gminy Radłów. Jeżeli nieruchomość znajduje się we współwłasności, wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli na budowę oczyszczalni oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na wypłacenie dofinansowania temu ze współwłaścicieli, który poniósł koszty budowy.

2. W przypadku, gdy nieruchomość stanowi przedmiot współwłasności łącznej małżeńskiej małżonkowie mogą złożyć wspólny wniosek i w takiej sytuacji nie wymaga się oświadczenia, o którym mowa w ust. 1.

3. Dofinansowanie nie dotyczy budowy przydomowych oczyszczalni ścieków służących do oczyszczania ścieków pochodzących z prowadzonej na terenie nieruchomości działalności gospodarczej.

4. Dofinansowaniem mogą być objęte wyłącznie systemy oczyszczania ścieków komunalnych pochodzących z gospodarstw domowych, których przepustowość nie przekracza 5m<sup>3</sup>/dobę (w ramach zwykłego korzystania z wód - art. 33 ustawy Prawo wodne) i spełniających co najmniej normę PN-EN 12566-3:2005+A2:2013.

5. Wnioskodawca nie może ubiegać się o otrzymanie dofinansowania ze środków budżetu Gminy Radłów na budowę oczyszczalni, jeśli w okresie ostatnich 10 lat takie dofinansowanie otrzymał.

### § 5

1. Dofinansowanie z budżetu Gminy Radłów przyznaje się na podstawie wniosku składanego w Urzędzie Gminy Radłów.
2. Wniosek wraz z wymaganymi dokumentami składa się przed rozpoczęciem budowy oczyszczalni i przed zakupem oczyszczalni.
3. Do wniosku wymienionego w ust. 2 wnioskodawca dołącza:
  - 1) kserokopię dokumentu wykazującego prawo własności nieruchomości lub dokumentu wykazującego tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
  - 2) oświadczenie pozostałych współwłaścicieli, o którym mowa w § 4 ust. 1, jeśli nieruchomość stanowi przedmiot współwłasności,
  - 3) deklarację właściwości użytkowych lub aprobatę techniczną dla przydomowej oczyszczalni ścieków, która ma być przedmiotem jego inwestycji spełniająca co najmniej normę PN-EN 12566-3:2005+A2:2013.
4. Wnioski o udzielenie dofinansowania będą rozpatrywane według kolejności wpływu kompletnych wniosków, aż do wyczerpania środków zabezpieczonych na ten cel w budżecie Gminy na dany rok budżetowy.
5. Kompletny wniosek kwalifikujący się do dofinansowania w danym roku budżetowym, który z uwagi na wyczerpanie środków przeznaczonych na ten cel takiego dofinansowania nie otrzymał, podlega zwrotowi.
6. Wnioski przyjmuje się od dnia 1 lutego do dnia 31 sierpnia każdego roku.
7. Powołuje się Komisję do spraw rozpatrywania wniosków o dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, zwaną dalej Komisją.
8. Skład komisji ustala Wójt w drodze zarządzenia.
9. Do zadań Komisji należy:
  - 1) sprawdzenie poprawności i kompletności złożonego wniosku o dofinansowanie,.
  - 2) sporządzenie protokołu z weryfikacji złożonego wniosku wraz z propozycją przyznania dofinansowania lub jego odmowy.
10. Komisja w uzasadnionych przypadkach może żądać od wnioskodawcy dodatkowych dokumentów, informacji lub wyjaśnień niezbędnych do prawidłowej oceny wniosku.
11. Po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji informuje się pisemnie Wnioskodawcę o pozytywnej weryfikacji i zakwalifikowaniu wniosku do udzielenia dotacji celowej.
12. Przed zawarciem umowy o udzielenie dotacji celowej Wnioskodawca w terminie do 30 dni roboczych od otrzymania informacji o pozytywnej weryfikacji wniosku przedkłada do Urzędu Gminy:
  - Zgłoszenie prac budowlanych niewymagających pozwolenia budowlanego do właściwego wydziału administracji budowlanej z adnotacją, że nie wniesiono uwag/sprzeciwu do zgłoszenia.
13. Po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji i dostarczeniu dokumentów zgodnie z § 5 ust.12 zawiera się z właścicielem nieruchomości umowę o udzielenie dotacji celowej.
14. Gmina wypłaca wnioskodawcy przyznane dofinansowanie w terminie i w sposób przewidziany umową.

## § 6

1. W ciągu 5 lat od daty przyznania dofinansowania, Gminie przysługuje prawo kontrolowania realizacji przedsięwzięcia budowy przydomowej oczyszczalni ścieków oraz prawidłowej eksploatacji oczyszczalni, na której budowę zostało przyznane dofinansowanie.
2. Dotacja podlega zwrotowi w przypadku braku eksploatacji lub eksploatacji oczyszczalni niezgodnie z warunkami określonymi w wytycznych opracowanych przez producenta lub dostawcę urządzeń. Ponadto dotacja podlega zwrotowi w całości lub części w przypadku jej wykorzystania niezgodnie z przeznaczeniem lub pobrania nienależnie lub w nadmiernej wysokości. Nadmiernie pobrana dotacja obejmuje także przypadek pobrania dotacji w wysokości większej niż 50% rzeczywistych kosztów budowy oczyszczalni ścieków oraz inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
3. Zwrot dotacji następuje wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, w ciągu 15 dni od dnia stwierdzenia okoliczności, o których mowa w ust. 2.

## § 7

Integralną częścią niniejszego Regulaminu są następujące załączniki:

- 1) załącznik nr 1 - druk wniosku o udzielenie dotacji;
- 2) załącznik nr 2 – oświadczenie współwłaścicieli;
- 3) załącznik nr 3 – wzór oświadczenia właściciela o wyrażeniu zgody na realizację inwestycji budowy przydomowej oczyszczalni ścieków (tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane);
- 4) załącznik nr 4 - druk protokołu z weryfikacji wniosku;
- 5) załącznik nr 5 - wzór umowy.



oczyszczalni ścieków.

**Do wniosku dołączam:**

- 1) kserokopię dokumentu wykazującego prawo własności nieruchomości lub dokumentu wykazującego tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- 2) oświadczenie pozostałych współwłaścicieli, o którym mowa w § 4 ust. 1 regulaminu,
- 3) deklarację właściwości użytkowych lub aprobatę techniczną przydomowej oczyszczalni ścieków spełniająca co najmniej normę PN-EN 12566-3:2005+A2:2013.

.....

podpis wnioskodawcy

Radłów, ..... 20... r.

.....  
imię i nazwisko

.....  
miejscowość, ulica, numer

.....  
kod i miejscowość

.....  
telefon kontaktowy

### O Ś W I A D C Z E N I E

Jako współwłaściciel działki nr ..... zlokalizowanej w Gminie Radłów w miejscowości:  
....., przy ulicy ..... nr ..... oświadczam, że wyrażam  
zgody na montaż i użytkowanie na przedmiotowej nieruchomości przydomowej oczyszczalni ścieków.

Jednocześnie wyrażam zgodę na wypłacenie przyznanego dofinansowania na budowę w/w oczyszczalni Panu/Pani  
.....

.....  
czytelny podpis

Załącznik Nr 3 do Regulaminu – wzór oświadczenia  
właściciela o wyrażeniu zgody na realizację inwestycji  
budowy przydomowej oczyszczalni ścieków (tytuł do  
dysponowania nieruchomością na cele budowlane)

Radłów, ..... 20... r.

.....  
imię i nazwisko  
.....  
miejscowość, ulica, numer  
.....  
kod i miejscowość  
.....  
telefon kontaktowy

**O Ś W I A D C Z E N I E**  
**(tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane)**

Jako właściciel działki nr ..... zlokalizowanej w Gminie Radłów w miejscowości  
..... przy ulicy .....nr ..... oświadczam, że wyrażam  
Panu/Pani ..... zgodę na montaż i użytkowanie na przedmiotowej  
nieruchomości przydomowej oczyszczalni ścieków.

.....  
czytelny podpis



**PROTOKÓŁ**  
**z przeprowadzonej weryfikacji wniosku o udzielenie dotacji na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków ze środków budżetu Gminy Radłów**

Pan/ Pani ..... zam. w .....  
złożył/a w dniu ..... kompletny i poprawnie wypełniony wniosek o numerze kontrolnym .....  
wraz z załącznikami:

1) kserokopią dokumentu wykazującego prawo własności nieruchomości lub dokumentu wykazującego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,

2) wypełnionym i podpisanym oświadczeniem pozostałych współwłaścicieli, o którym mowa w § 4 ust. 1 regulaminu, jeśli nieruchomość stanowi przedmiot współwłasności, z zastrzeżeniem wyjątku, gdy nieruchomość stanowi przedmiot współwłasności łącznej małżeńskiej a małżonkowie, złożyli wspólny wniosek o dofinansowanie do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków,

3) deklaracją właściwości użytkowych/aprobatą techniczną urzędzeń wchodzących w skład oczyszczalni.

W wyniku przeprowadzonej weryfikacji wniosku Komisja stwierdza, że Pan/Pani ..... spełnił/a / nie spełnił/a warunki określone w Regulaminie budowy i współfinansowania przydomowych oczyszczalni ścieków ze środków budżetu Gminy Radłów.

**Komisja opiniuje pozytywnie wniosek o przyznanie dofinansowania w wysokości ..... zł (słownie ..... ) do kosztów budowy oczyszczalni ścieków.**

podpisy członków Komisji:

.....  
.....  
.....

Zatwierdzam

.....  
(podpis Wójta Gminy Radłów, data).

**- WZÓR UMOWY O DOTACJĘ -**

**Umowa nr .....**

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

- 1) Gminą Radłów z siedzibą w Radłowie przy ul. Oleskiej 3, 46-331 Radłów reprezentowaną przez Wójta Gminy Radłów – .....  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Radłów - .....  
zwaną dalej Gminą

a

2) (...)

zwaną/ym dalej Dotowanym.

W związku z pozytywnym rozpatrzeniem wniosku o udzielenie dotacji celowej na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków, który został złożony przez Dotowanego w dniu ..... (numer kontrolny wniosku ..... ) w Urzędzie Gminy Radłów, Strony zawierają umowę o udzielenie dotacji celowej o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest określenie warunków udzielenia dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, na nieruchomości położonej w (...) Gmina Radłów, zwanej dalej zadaniem.

§ 2

1. Dotowany oświadcza, że:

- 1) posiada prawo do dysponowania nieruchomością opisaną w § 1 na cele realizacji inwestycji opisanej w § 1;
- 2) w okresie ostatnich 10 lat nie korzystał z dotacji na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków z budżetu Gminy Radłów;
- 3) przedsięwzięcie budowy oczyszczalni nie będzie finansowane z innych środków publicznych.

2. Dotowany zobowiązuje się do:

- 1) budowy i eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz z zaleceniami producenta, w sposób ograniczający negatywne oddziaływanie na środowisko naturalne, w tym glebę i wody gruntowe oraz niewpływający ujemnie na korzystanie z nieruchomości sąsiednich;
- 2) do postępowania z osadami ściekowymi w sposób określony w przepisach prawa.

§ 3

Gmina udziela Dotowanemu dofinansowania w formie dotacji celowej w wysokości ..... (słownie: ..... złotych) celem dofinansowania kosztów realizacji inwestycji, o której mowa w § 1.

§ 4

1. Przekazanie kwoty, o której mowa w § 3 nastąpi przelewem na rachunek bankowy Dotowanego, nr rachunku (...) w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.
2. Dotacja nie obejmuje kosztu zakupu pojedynczych elementów przydomowej oczyszczalni ścieków

oraz kosztów przygotowania dokumentacji.

## § 5

Gmina zastrzega sobie prawo do:

- 1) przeprowadzenia kontroli wykonania zadania określonego w § 1 oraz wypełniania przez Dotowanego warunków niniejszej umowy;
- 2) wezwania Dotowanego w celu złożenia wyjaśnień, w przypadku powstania wątpliwości, dotyczących wywiązywania się Dotowanego z ustaleń niniejszej umowy.

## § 6

1. Wykonanie inwestycji i dokonanie wszelkich wydatków finansowanych z dotacji musi nastąpić najpóźniej do dnia 30 listopada roku, w którym udzielono dotacji (termin realizacji zadania).
2. W terminie do 15 grudnia roku, o którym mowa w ustępie poprzedzającym (termin przystąpienia do rozliczenia dotacji) Dotowany zobowiązuje się do złożenia w siedzibie Dotującego w ramach rozliczenia dotacji następujących dokumentów:
  - 1) oświadczenia o wybudowaniu oczyszczalni zgodnie z warunkami określonymi w wytycznych opracowanych przez producenta lub dostawcę urządzeń;
  - 2) sprawozdania końcowego z realizacji budowy przydomowej oczyszczalni ścieków zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik do umowy;
  - 3) dokumentacji geodezyjnej powykonawczej;
  - 4) faktury lub faktur dokumentujących poniesione koszty;
  - 5) dowodu zgłoszenia oczyszczalni do gminnej ewidencji przydomowych oczyszczalni ścieków.

## § 7

1. Dotowany zobowiązuje się do zwrotu uzyskanej kwoty dotacji w przypadku braku eksploatacji lub eksploatacji oczyszczalni niezgodnie z warunkami określonymi w wytycznych opracowanych przez producenta lub dostawcę urządzeń, stwierdzonych w ciągu 5 lat od przyznania dofinansowania.
2. Dotowany zobowiązuje się do zwrotu dotacji w całości lub części w przypadku jej wykorzystania niezgodnie z przeznaczeniem lub pobrania nienależnie lub w nadmiernej wysokości. Nadmiernie pobrana dotacja obejmuje także przypadek pobrania dotacji w wysokości większej niż 50% rzeczywistych kosztów budowy oczyszczalni ścieków oraz inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
3. W przypadkach opisanych w ust. 1 i 2 dotacja podlega zwrotowi wraz z odsetkami liczonymi jak dla zaległości podatkowych w terminie 15 dni od daty stwierdzenia okoliczności opisanych w ust. 1 lub 2.

## § 8

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**DOTUJĄCY**

**DOTOWANY**

SPRAWOZDANIE KOŃCOWE Z REALIZACJI BUDOWY PRZYDOMOWEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

|           |                                                                                     |  |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>1.</b> | <b>Dane Dotowanego</b>                                                              |  |
|           | Imię i nazwisko                                                                     |  |
|           | Adres                                                                               |  |
|           | Tel. Kontaktowy lub e-mail                                                          |  |
| <b>2.</b> | <b>Dane oczyszczalni</b>                                                            |  |
|           | Typ/marka oczyszczalni                                                              |  |
|           | Przepustowość oczyszczalni                                                          |  |
|           | Data zakończenia robót                                                              |  |
|           | Data uruchomienia                                                                   |  |
|           | Data sporządzenia dokumentacji powykonawczej                                        |  |
|           | Data zgłoszenia oczyszczalni do gminnej ewidencji przydomowych oczyszczalni ścieków |  |
| <b>3.</b> | <b>Dane dotyczące dotacji</b>                                                       |  |
|           | Nr i data umowy                                                                     |  |
|           | Kwota dotacji                                                                       |  |
|           | Środki własne                                                                       |  |
|           | Suma poniesionych wydatków kwalifikowalnych                                         |  |
|           | Faktura lub faktury ( <i>proszę wpisać nr i datę wystawienia faktury</i> )          |  |

**Wyjaśnienie powstałych różnic między planowaną a wykonaną wysokością zaangażowanych środków:**

*W przypadku gdy planowane wartości zaangażowanych środków finansowych są równe wykonanym należy wpisać „Nie dotyczy”*

**OŚWIADCZENIE DOTOWANEGO**

Oświadczam, iż informacje zawarte w niniejszym sprawozdaniu są zgodne z prawdą.

.....  
*miejsowość, data*

.....  
*podpis Dotowanego*